

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO

LOTEO

URBANIZACION

LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

PAINE

REGIÓN : **RM**

URBANO

RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	
			EXPEDIENTE N°

2.- DECLARACIÓN JURADA

..... CÉDULA DE IDENTIDAD N° NOMBRE DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ /AVENIDA/CAMINO NUMERO ROL DE AVALUO N° DE LA COMUNA DE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS N° AÑO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO(*) Art. 1.4.8. OGUC : SI NO

DENOMINADO:

ELABORADO POR : DE PROFESIÓN:

NOTA: DE EXISTIR DOS O MAS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MAS BIENES RAICES SE DEBERA ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTES (*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
			PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL

PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL

SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)

4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
			PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

5.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	
Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	

6.- MODIFICACIÓN PARCIAL

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)

7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL:		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI

NO

PORCENTAJES

	SUPERFICIE m2	%	CANTIDAD
LOTES			
AREAS VERDES (CESIÓN)			
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)			
VIALIDAD (CESIÓN)			
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)			
SUPERFICIE TOTAL		100.0%	

SE MODIFICAN PLANOS DE URBANIZACIÓN (Planos adjuntos)

SI

NO

8.- URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:

PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/> Pavimentación	
<input type="checkbox"/> Agua Potable	
<input type="checkbox"/> Alcantarillados de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/> Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/> Electricidad y/o Alumbrado Público	
<input type="checkbox"/> Gas	
<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/> Plantaciones y obras de Ornato	
<input type="checkbox"/> Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/> Otros (Especificar):	

9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

DOM	ANTECEDENTES	DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la(s) resolución(es) que se modifica(n)	<input type="checkbox"/>	Plano modificado de loteo.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas aplicable	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Pavimentación modificado
<input type="checkbox"/>	Memoria explicativa de la modificación	<input type="checkbox"/>	Planos de Red de Agua Potable modificados
<input type="checkbox"/>	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente.	<input type="checkbox"/>	Planos de Alcantarillado modificados
<input type="checkbox"/>	Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de aguapotable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red Eléctrica y de Alumbrado Público modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Gas modificado
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de Patente al día del Arquitecto.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Telecomunicaciones modificado
<input type="checkbox"/>	Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato modificado
<input type="checkbox"/>	Especificaciones Técnicas de las modificaciones de los proyectos de urbanización, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Defensa del terreno modificado

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS DEBERA ACOMPAÑARSE UNA NUEVA COPIA DEL PLANO DE MODIFICACION DE LOTE O URBANIZACION.

NOTAS: PARA SITUACIONES ESPECIALES

✂ -----

COMPROBANTE DE INGRESO

S.M.P.L.-3.1.9.

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO Y/O URBANIZACIÓN

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$		GIM N°		FECHA	
-----------------------------	----	--	--------	--	-------	--

FIRMA FUNCIONARIO Y
TIMBRE D.O.M.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO		NÚMERO	